

**Nieuwsbrief 4 Fietsenstalling
Koningin Julianaplein
dd. 12 december 2017**

In deze nieuwsbrief geven de gemeente Den Haag en Mobilis u informatie over de bouwwerkzaamheden voor de ondergrondse fietsenstalling op het Koningin Julianaplein. Deze nieuwsbrief verschijnt elke 2 maanden en wordt verspreid in de directe omgeving van het Koningin Julianaplein en gepubliceerd op de website.

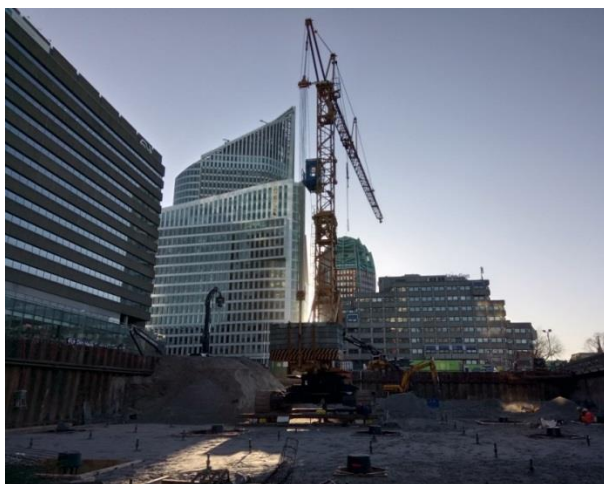


Foto 1. Overzicht bouwplaats

Bouwkuip is dicht

De afgelopen weken is gewerkt in de hoek voor de GWK en de ChopChop. Daar zijn oude funderingsresten en andere obstakels verwijderd. Daarna

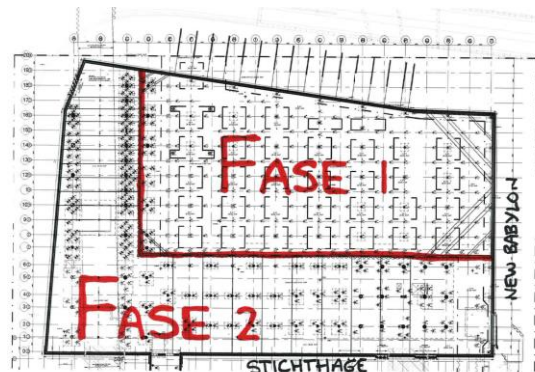
konden de allerlaatste panelen van de CSM-wand worden geplaatst. De bouwkuip is daarmee officieel gesloten. De kuip kan nu worden afgegraven. De sluiting van de bouwkuip betekent ook dat er in deze bouwfase niet meer gehesen hoeft te worden.

Eerste lange stortdag op vrijdag 22 december

De bouwkuip van de fietsenstalling wordt in twee fasen ontgraven en gestort (zie figuur 1). Fase 1 is het werkvak aan de Bezuidenhoutseweg. Het ontgraven van deze fase is in oktober gestart.

Aansluitend op het ontgraven worden de poeren, wanden, vloeren en dekken van de fietsenstalling gestort. Het beton storten van fase 1 start in de loop van november 2017 en duurt tot en met maart 2018.

Op 22 december is de eerste lange stortdag voor de vloeren.



Figuur 1. Overzicht fasen

Vlinderen

Direct na het storten van de vloeren en dekken wordt het beton gevlinderd. Vlinderen is het egaliseren en afwerken van een vers gestorte betonvloer. Het wordt toegepast om de toplaag waterdicht en glad te maken. Voor het vlinderen wordt een vlindermachine gebruikt (zie foto 2).

Het vlinderen geeft een brommend geluid en zal, afhankelijk van de weersomstandigheden, duren tot ongeveer 23.00 uur. Bij calamiteiten (vb. storing in de betonfabriek) kan dit uitlopen.



Foto 2. Vlindermachine

Bewoners- en ondernemers direct aan het Koningin Julianaplein worden een week voor het storten van de overige vloeren of dekken geïnformeerd over de specifieke dag en geschatte duur van de stort en het vlinderen.

Werkzaamheden tot nu toe

Verbindingstunnel New Babylon

De gemeente Den Haag is eigenaar van de verbindingstunnel New Babylon. De tunnel is ooit aangelegd voor een mogelijk te realiseren parkeergarage op het Koningin Julianaplein. De tunnel liep dwars door de bouwkuip. Mobilis heeft onder maaiveld niveau inmiddels de verbinding met Q-park afgesloten (zie foto 3+4)



Foto 3 Voorbereiding tunnel New Babylon

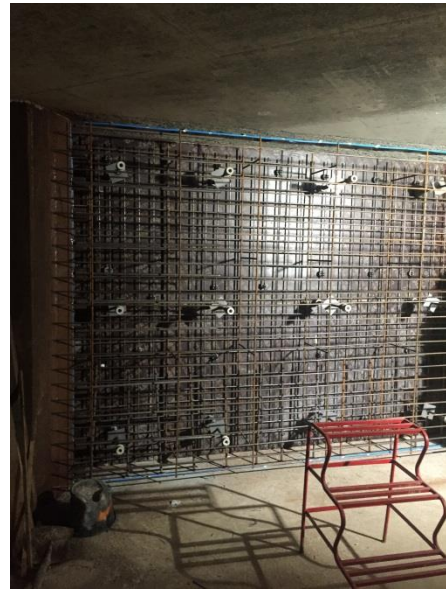


Foto 4 Tunnel New Babylon binnenzijde

Bemaling

Om de bouwkuip droog te kunnen ontgraven wordt de grondwaterstand binnen de bouwkuip tijdelijk verlaagd. De bouwkuip is omsloten door wanden en daarom heeft de bemaling geen invloed op de grondwaterstand buiten de bouwkuip. De grondwaterstand wordt gemeten met peilbuizen. Deze peilbuizen zijn binnen en buiten de kuip geplaatst (zie foto 5). Ze worden gemonitord, waardoor er inzicht is op de hoogte van de grondwaterstand. Ook wordt de hoeveelheid onttrokken grondwater middels watermeters in de afvoerleidingen continue gemeten.

Na afronding van de werkzaamheden wordt de bemaling opgeruimd en worden de gaten waarin de peilbuizen hebben gezeten weer aangevuld.



Foto 5 Peilbuis in de bouwkuip

Ontgraven van de bouwkuip

In oktober is gestart met het ontgraven van fase 1 (zie foto 6). Inmiddels is de bouwkuip op diepte. Er is rond de 4500 m³ grond afgevoerd. Dit zijn ca. 75 vrachtwagens grond.



Foto 6 Ontgraven van de bouwkuip

Aanbrengen gordingen en stempelraam

In oktober is een constructie aangebracht die er voor moet zorgen dat de wanden van de bouwkuip niet bezwijken onder de druk van de grond die buiten de bouwkuip aanwezig is. Deze constructie bestaat uit gordingen en stempelramen (zie foto 7). Een stempelraam is een constructie van horizontale stalen binten die in alle hoeken van het werkvak van fase 1 zijn geplaatst. Voor het overdragen van de krachten zijn op een aantal niveaus van de CSM-wand gordingen aangebracht.



Foto 7 Gordingen (pijl links) en stempelraam (pijl rechts) in de hoek Rijnstraat/Bezuidenhoutseweg

Wapening

Wapening is een versterking die in beton wordt aangebracht. Zodoende wordt gesproken over gewapend beton. Wapening wordt in diverse constructies in de fietsensstalling toegepast met stalen staven of netten.

De wapening wordt ter plaatse door betonstaalvlechters aangebracht. Momenteel zijn we druk met de wapening van de poeren op de fundatiepalen (zie foto 8).



Foto 8 Wapening in de poer

Verwijderen obstakels

Voor de zomer is Mobilis druk geweest met het aanbrengen van de CSM-wanden voor de bouwkuip. De werkzaamheden aan de bouwkuip waren nog niet gereed. Ter hoogte van GWK en ChopChop stonden oude fundatiepalen die nog dienden te worden verwijderd, om vervolgens de bouwkuip af te maken.

Deze werkzaamheden hebben weken geduurd. In de eerste week is het looppad verwijderd en zijn alle voorbereidende werkzaamheden uitgevoerd.



Foto 9 Verwijderen van looppad

In de 2^e week is er gespecialiseerde boorstelling opgebouwd om de obstakels te verwijderen. Uiteindelijk zijn 4 fundatiepalen weggeboord (foto 10).



Foto 10 Boren van de obstakels



Foto 11 Verwijderde fundatiepaal

In de eerste week van december verscheen de CSM-stelling weer op het werk en is de bouwkuip afgemaakt.

Op 6 december is uiteindelijk het laatste paneel gereed gekomen.



Foto 12 CSM-stelling

Het looppad is inmiddels weer hersteld en op 13 december is de looproute richting Centrum weer in gebruik genomen.

Vooruitblik

Ontgraven en beton storten Fase 2

Het ontgraven en beton storten van Fase 1 zal medio maart 2018 gereed zijn. Aansluitend zal worden gestart met de bouw van fase 2 (zie figuur 1). Het werk aan fase 2 is vergelijkbaar met fase 1 en zal tot oktober 2018 duren.

Slopen BS-palen/CSM-wand Stichthage

De aangebrachte buisschroefpalen en CSM-wand langs de gevel van Stichthage worden vastgemaakt aan het dak van de kelder. Hiervoor dienen aan de bovenzijde de CSM wand en buisschroefpalen te worden gesloopt. Hiervoor worden gefaseerd looproutes en uitgangen gesloten in het voorjaar van 2018.

Aanbrengen verbindingstunnel Stichthage

Ter hoogte van de schuifdeur tussen de winkels Bloem! en Sissy Boy komt een verbinding tussen de fietsenstalling en het NS-station. Deze werkzaamheden zullen zowel ondergronds- als bovengronds plaatsvinden. De start van de tunnel staat gepland in 2e helft 2018.

Virtual reality

Benieuwd hoe het Koningin Julianaplein eruit komt te zien?

[Beleef het in 3D.](#)

Link:

<http://www.zwartlichtvr.com/pano/denhaag/>

Website

Op de website www.kj-plein.nl staat altijd de meest recente informatie van het project. Sinds 1 september 2017 staan er 2 webcams op het dak van gebouw Stichthage. Hiermee is de bouw via de website 24/7 te volgen.

Informatie over de bovenbouw is te vinden op www.kjdenhaag.nl

Inloopspreekuur

U bent voor informatie en vragen over de bouwwerkzaamheden iedere maandag tussen 8.30 en 9.30 uur welkom op het inloopspreekuur op de 9^{de} etage van gebouw Stichthage. Eva Zonneveld, de omgevingsmanager van Mobilis, zal hier aanwezig zijn.

Contact

Hebt u naar aanleiding van deze brief nog vragen, neem dan gerust contact met ons op. Dat kan via het contactformulier op onze website www.kj-plein.nl. Ook kunt u ons bereiken via het mailadres info@kj-plein.nl. En uiteraard bent u van harte welkom op het inloopspreekuur. Wanneer u tijdens de uitvoering iets verdachts ziet of een calamiteit wilt melden, kunt u ons 24/7 bereiken op ons calamiteitenummer: 06-21504617.

Kerstperiode

In de periode van 25 december tot en met 5 januari hebben de medewerkers van Mobilis vakantie. Er zullen in deze periode geen bouwactiviteiten plaatsvinden op het bouwterrein.